План   мероприятий  по энергосбережению и повышению  эффективности  использования   энергетических  ресурсов в отношении  общего  имущества собственников  помещений  в многоквартирных  домах.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование  мероприятия | | Цель  мероприятия | Применяемые  технологии,  оборудывания и  материалы | | Исполнительные  мероприятия | | Источник  финансирования | | Сроки  исполнения | | Влияние  стоимости  мероприятия на  месячную плату за  содержания |
| 2 | | 3 | 4 | | 5 | | 6 | | 7 | | 8 |
| Перечень основных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме | | | | | | | | | | | |
| Система отопления | |  | |  | |  | |  |  |  | |
| Установка линейных балансировочных вентилей Д-20-Д-50  Макарова 48;19  Синявина 60;1в;3а;31;31а  Орджоникидзе 62;64 | | 1)Рациональное использование тёплой энергии.  2)Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления. | | Запорные Вентиля воздуховыпускные клапаны | | Управляющая компания  -№3 | | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | С 15.05.2013г  по  01.08.2013г. | нет | |
| Промывка трубопроводов и стояков системы отопления.  Перечень домов(адреса) | | 1)Рациональное использование тёплой энергии  2)Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления | | Промывочные машины и реагенты | | Управляющая компания   -№3 | | Плата за  Т/О | 15.05.2013г по  25.11.2013г. | нет | |
| Ремонт изоляциитрубопроводов системы  отопления  Лёвина 41;46  Гусева 6  Заманова 47б;47в;47д  М.Гаджиева 152;154;156;158 | | Экономия ппотребления тепловой энергии в системе отопления | | Современные теплоизоляционные материалы | | Управляющая компания    -№3 | | Плата за  Т/О | 01.06.2013г по  01.08.2013г. | Нет | |
| Установка коллективного(общедомового) прибора учёта тёплой энергии.  Лёвина 41;46  Заманова 47б;47в;47д  Гусева 6 | | Учёт тепловой энергии | | Прибор учёта тепловой энергии, внесённый в ГОС. Реестр средств измерений | | Подрядная организация | | Отдельная плата собственников жилых помещений | 01.05.2013г по  01.08.2013г. | нет | |
| Система горячего водоснабжения | |  | |  | |  | |  |  |  | |
| Ремонт изоляции теплообменников итрубопроводов системы ГВС в подвалах, помещениях.  Гусаева 6  М.Гаджиева 154;156;160;162;164;166а  Орджоникидзе 153;155;157 | | Экономия потребления тепловой энергии и воды в системе ГВС | | Современные теплоизоляционные материалы | | Управляющая компания  -№3 | | Плата за  Т/О | 1.05.2013г  по  01.08.2013г. | нет | |
| Установка коллективного  прибора учёта  горячей  воды. | | Учётгорячей   воды | | Прибор учёта горячей воды | | Подрядная  организация | | Отдельная плата. Собственников жилых помещений | 1.05.2013г  по   01.08.2013г. | нет | |
| Установка индивидуального прибора учёта горячей воды  Орджоникидзе 153;155;157;169;169а;171;171а  Синявина 60 | | Учёт горячей воды потребления в жилом помещении | | Прибор учёта горячей воды | | Специализи  рованная организация | | Плата отдельному правовому договору |  | нет | |
| Система электроснабжения | |  | |  | |  | |  |  |  | |
| Замена ламп накаливания  в местах общего пользования на энергоэффективные лампы  Орджоникидзе 62;64;66;153;155;153а;157;169;169а  М.Гаджиева 152;154;156;148;160;162;164 | | Экономия электро-  -энергии | | Люминесцентные лампы | | Управляющая компания   -№3 | | Плата за   Т/О | 01.05.2013г по  01.12.2013г. | нет | |
| Установка коллективного прибора учёта электрической энергии  Орджоникидзе 3  Буйнакского 62;64;66  Лёвина 41;46  ЗАманова 47б;47в;47д | Учёт электрической энергии, потреблённой в МКД | | | Прибо учёта электрической энергии | | Специализи-  -рованная организация | | Дополнительная плата | 01.05.2013г по  01.12.2013г. | Нет | |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Дверные и оконные конструкции |  |  |  |  |  |  |
| Заделка, уплотнение и  утепление дверных  блоков на входе в подъезд  Лёвина 41;46  М.Гаджиева 158;160;162;164;166а  Синявина 1в;3а;60  Буйнакского 62;64;66  Орджоникидзе 52;64;66;153 | Снижение утечек тепла через двери подъездов | Установление дверей с теплоизоляцией | Специализированная организация | По договору с спец.  организацией | 01.05.2103г по  01.12.2013г. | Нет |
| Установка заслонок в проёмах  подвальных и  чердачных помещений  Гусаева 6  Лёвина 46  Заманова 47б;47в;47д  Порт Шоссе 5;2  Буйнакского 30;32;34;41;43;24;28;29 | Снижение утечек тепла, через проёмы чердаков и подвалов | Установление Заслона с теплоизоляцией | Управляющая компания   -№3 | Плата за   Т/О | 01.05.2013г по  01.08.2013г. | Нет |
| Перечень дополнителтных мероприятий в | отношениях общего | имущества | в | многоквартийном | доме |  |
| Система Отопления |  |  |  |  |  |  |
| Модернизация трубопроводов и арматуры системы отопления  Лёвина 41;46  М.Гаджиева 152;154;156;158;160;164 | Увеличение срока эксплутации трубопроводов.  Снижение утечек, аварий | Современные предизолированные трубопроводы, арматура | Управляющая компания   -№3 | Плата за   Т/О | 01.05.2013г по  01.09.2013г. | Нет |
| Система горячего водоснабжения |  |  |  |  |  |  |
| Модернизация трубопроводов и арматуры системы ГВС  Лёвина 41  Заманова 47в;47б;47д  Гусаева6  М.Гаджиева 154;156;158;166а;160;164  Синявина 1в | Увеличение срока эксплутации трубопроводов | Современный пластиковый трубопровод | Управляющая компания   -№3 | Плата за  Т/О | 01.05.2013г по  01.08.2013г. | Нет |
| Система холодного водоснабжения |  |  |  |  |  |  |
| Модернизация трубопроводов и арматуры ХВС  Орджоникидзе62;64  М.Гаджиева 160;164  Порт Шоссе 1;2;4;5  Буйнакского 64 | Увеличение срока эксплутации трубопровода.Экономия потребления воды в системе ХВС | Автоматическое выключение и включение внутри домового освещения реагирующих на свет | Управляющая компания   -№3 | Плата за  Т/О | 01.05.2014г по   01.08.2014г. | Нет |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Система  Электроснабжения |  |  |  |  |  |  |
| Установка автоматических  систем  включения  внутридомового освещения  реагирующих на свет  Заманова 47б;47в;47д | Экономия электроэнергии | Автоматическое выключение и  включение внутри  домового освещения  реагирующих на свет | Управляющая компания  -№3 | Плата за  Т/О | 01.05.2014г по  01.08.2014г. | Нет |