План   мероприятий  по энергосбережению и повышению  эффективности  использования   энергетических  ресурсов в отношении  общего  имущества собственников  помещений  в многоквартирных  домах.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименованиемероприятия | Цельмероприятия | Применяемыетехнологии,оборудывания и материалы | Исполнительныемероприятия | Источникфинансирования | Срокиисполнения | Влияниестоимостимероприятия на месячную плату засодержания |
| 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Перечень основных мероприятий в отношении общего имущества в многоквартирном доме       |
|  Система отопления |   |   |   |   |   |   |
| Установка линейных балансировочных вентилей Д-20-Д-50Макарова 48;19Синявина 60;1в;3а;31;31аОрджоникидзе 62;64 | 1)Рациональное использование тёплой энергии.2)Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления. | Запорные Вентиля воздуховыпускные клапаны  | Управляющая компания-№3  | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | С 15.05.2013гпо01.08.2013г. | нет |
| Промывка трубопроводов и стояков системы отопления.Перечень домов(адреса) | 1)Рациональное использование тёплой энергии2)Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления | Промывочные машины и реагенты | Управляющая компания  -№3  | Плата заТ/О  | 15.05.2013г по 25.11.2013г. |  нет |
| Ремонт изоляциитрубопроводов системыотопленияЛёвина 41;46Гусева 6Заманова 47б;47в;47дМ.Гаджиева 152;154;156;158 | Экономия ппотребления тепловой энергии в системе отопления | Современные теплоизоляционные материалы | Управляющая компания  -№3  | Плата за Т/О | 01.06.2013г по01.08.2013г. |  Нет |
| Установка коллективного(общедомового) прибора учёта тёплой энергии.Лёвина 41;46Заманова 47б;47в;47дГусева 6 | Учёт тепловой энергии | Прибор учёта тепловой энергии, внесённый в ГОС. Реестр средств измерений  | Подрядная организация | Отдельная плата собственников жилых помещений  | 01.05.2013г по01.08.2013г. |  нет |
| Система горячего водоснабжения |   |   |   |   |   |   |
| Ремонт изоляции теплообменников итрубопроводов системы ГВС в подвалах, помещениях.Гусаева 6М.Гаджиева 154;156;160;162;164;166аОрджоникидзе 153;155;157 | Экономия потребления тепловой энергии и воды в системе ГВС | Современные теплоизоляционные материалы | Управляющая компания -№3 | Плата за Т/О  | 1.05.2013гпо01.08.2013г. |  нет |
| Установка коллективногоприбора учётагорячейводы. | Учётгорячей  воды  | Прибор учёта горячей воды  | Подряднаяорганизация  | Отдельная плата. Собственников жилых помещений  | 1.05.2013гпо 01.08.2013г.  |  нет |
| Установка индивидуального прибора учёта горячей водыОрджоникидзе 153;155;157;169;169а;171;171аСинявина 60 | Учёт горячей воды потребления в жилом помещении  | Прибор учёта горячей воды  | Специализированная организация  | Плата отдельному правовому договору  |   |  нет |
| Система электроснабжения |   |   |   |   |   |   |
| Замена ламп накаливанияв местах общего пользования на энергоэффективные лампыОрджоникидзе 62;64;66;153;155;153а;157;169;169аМ.Гаджиева 152;154;156;148;160;162;164 | Экономия электро--энергии  | Люминесцентные лампы | Управляющая компания  -№3  | Плата за Т/О  | 01.05.2013г по 01.12.2013г.  |  нет |
| Установка коллективного прибора учёта электрической энергии Орджоникидзе 3Буйнакского 62;64;66Лёвина 41;46ЗАманова 47б;47в;47д | Учёт электрической энергии, потреблённой в МКД  | Прибо учёта электрической энергии  | Специализи--рованная организация   | Дополнительная плата  | 01.05.2013г по01.12.2013г.  |  Нет |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Дверные и оконные конструкции |   |   |   |   |   |   |
| Заделка, уплотнение и  утепление дверныхблоков на входе в подъездЛёвина 41;46М.Гаджиева 158;160;162;164;166аСинявина 1в;3а;60Буйнакского 62;64;66Орджоникидзе 52;64;66;153 | Снижение утечек тепла через двери подъездов | Установление дверей с теплоизоляцией | Специализированная организация  | По договору с спец.организацией | 01.05.2103г по01.12.2013г. | Нет |
| Установка заслонок в проёмахподвальных ичердачных помещенийГусаева 6Лёвина 46Заманова 47б;47в;47дПорт Шоссе 5;2Буйнакского 30;32;34;41;43;24;28;29 | Снижение утечек тепла, через проёмы чердаков и подвалов  | Установление Заслона с теплоизоляцией  | Управляющая компания  -№3  | Плата за  Т/О  | 01.05.2013г по 01.08.2013г.  | Нет   |
| Перечень дополнителтных мероприятий в | отношениях общего | имущества | в | многоквартийном | доме |   |
| Система Отопления |   |   |   |   |   |   |
| Модернизация трубопроводов и арматуры системы отопления Лёвина 41;46М.Гаджиева 152;154;156;158;160;164 | Увеличение срока эксплутации трубопроводов.Снижение утечек, аварий  | Современные предизолированные трубопроводы, арматура  | Управляющая компания  -№3  | Плата за  Т/О  | 01.05.2013г по01.09.2013г.  | Нет |
| Система горячего водоснабжения |   |   |   |   |   |   |
| Модернизация трубопроводов и арматуры системы ГВС Лёвина 41Заманова 47в;47б;47дГусаева6М.Гаджиева 154;156;158;166а;160;164Синявина 1в | Увеличение срока эксплутации трубопроводов  | Современный пластиковый трубопровод  | Управляющая компания  -№3  | Плата заТ/О  | 01.05.2013г по 01.08.2013г.  | Нет |
| Система холодного водоснабжения |   |   |   |   |   |   |
| Модернизация трубопроводов и арматуры ХВСОрджоникидзе62;64М.Гаджиева 160;164Порт Шоссе 1;2;4;5Буйнакского 64 | Увеличение срока эксплутации трубопровода.Экономия потребления воды в системе ХВС  | Автоматическое выключение и включение внутри домового освещения реагирующих на свет  | Управляющая компания -№3  | Плата заТ/О  | 01.05.2014г по 01.08.2014г.  | Нет |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| СистемаЭлектроснабжения |   |   |   |   |   |   |
| Установка автоматическихсистемвключениявнутридомового освещенияреагирующих на светЗаманова 47б;47в;47д | Экономия электроэнергии | Автоматическое выключение ивключение внутридомового освещенияреагирующих на свет | Управляющая компания-№3 | Плата заТ/О | 01.05.2014г по01.08.2014г. | Нет |